

Điều 3 : Thông qua phương án phát hành tăng vốn điều lệ năm 2010 lên 120 tỷ đồng, chi tiết cụ thể như sau:

I. Phương án phát hành

1. Loại chứng khoán phát hành: Cổ phiếu phổ thông
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
3. Mục đích phát hành: Bổ sung vốn cho các dự án đầu tư đang thực hiện và bổ sung vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty
4. Số lượng cổ phiếu phát hành: 4.987.108 cổ phiếu, tương ứng với 49.871.080.000 đồng mệnh giá

5. Phương án và đối tượng phân phối

5.1 Phát hành cho cổ đông hiện hữu

- + Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách
- + Số lượng cổ phần phát hành: 4.651.961 cổ phần
- + Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phần
- + Tỷ lệ thực hiện quyền: 3/2 (Cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu thì được 1 quyền mua, cứ 3 quyền mua thì được quyền mua 2 cổ phiếu mới)
- + Chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông không thực hiện quyền mua cổ phần mới thì được tự do chuyển nhượng quyền mua của mình cho người khác và chỉ được chuyển nhượng một lần (người nhận chuyển nhượng quyền mua thì không được chuyển nhượng cho người thứ ba).
- + Thời gian thực hiện: Dự kiến cuối Quý II/2010

5.2 Phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động

- + Đối tượng phát hành: Cán bộ, nhân viên có công đóng góp vào việc xây dựng và phát triển Công ty. Danh sách đối tượng nêu trên sẽ do HĐQT Công ty xem xét và quyết định. Trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định và phê duyệt tiêu chuẩn phân phối theo các tiêu chí: chất lượng hoàn thành công việc, vị trí công tác, thời gian công tác, cam kết gắn bó với công ty.
- + Số lượng cổ phần phát hành: 335.147 cổ phần
- + Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông tự do chuyển nhượng
- + Giá phát hành: 10.000 đồng/ cổ phần

13/03/2010

+ Thời gian thực hiện: Dự kiến cuối Quý II/2010

6. Xử lý số cổ phần lẻ phát sinh, số lượng cổ phần không phân phối hết

+ Đối với số cổ phần phát hành cho cổ đông hiện hữu, số cổ phiếu lẻ sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phần lẻ phát sinh sẽ được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá là 10.000 đồng/cổ phần.

+ Số lượng cổ phần không thực hiện quyền phát sinh do cổ đông hiện hữu, người lao động theo chương trình lựa chọn không đăng ký mua hết (nếu có) và số lượng cổ phần dôi ra khi phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động sẽ được Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt nam mua lại với giá là 10.000 đồng/cổ phiếu.

II. Phương án sử dụng vốn

Số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là: 49.871.080.000 đồng sẽ được sử dụng vào các mục đích sau:

1. Bổ sung vốn cho các dự án đầu tư đang thực hiện	34.339.790.000 đồng
Công ty TNHH ITVTM & Địa Ốc Hồng Phúc	20.000.000.000 đồng
Công ty CP Đầu tư XD & XNK Cao su	1.500.000.000 đồng
Công ty CP TM & DL Cao su	3.000.000.000 đồng
Công ty CP ĐTXD Cao su Phú Thịnh	5.100.000.000 đồng
Công ty CP KCN Cao su Bình Long	2.100.000.000 đồng
Công ty CP Chế biến gỗ Thuận An	1.128.270.000 đồng
Công ty CP ĐTPĐT & KCN CS Việt Nam	1.511.520.000 đồng
2. Cấp vốn cho Chi nhánh Hà Nội (mới thành lập)	10.000.000.000 đồng
3. Bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh	5.531.290.000 đồng
Tổng cộng	49.871.080.000 đồng

Phần vốn lưu động còn thiếu, vốn đầu tư vào các dự án khác trong năm 2010 và các năm tiếp theo, công ty sẽ huy động từ các nguồn vốn khác.

III. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định và thực hiện các vấn đề sau:

- Lựa chọn thời điểm thích hợp và lập phương án chi tiết để phát hành cổ phiếu



